

Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályokról szóló
3/2008.(II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet szerinti rövid egyeztetési eljárásban véleményezési jogkörben eljáró szervek és Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2019.(XII.1.) önkormányzati rendelet 49. § (1) bekezdés f) pontja alapján véleményezési jogkörben eljáró Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A helyi építési szabályokról szóló 3/2008. (II. 17.) önkormányzati rendelet 11. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Beépítési mód: a Kt, Gip-2 és Lf-5* építési övezeti határokon lévő telekhatárt oldalhatárnak tekintve, oldalhatáron álló.”

2. §

A helyi építési szabályokról szóló 3/2008. (II. 17.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.


3. §


Ezen rendelet előírásait a hatálybalépést követően indult ügyekben kell alkalmazni. A rendelet a hatályba lépésének napján folyamatban lévő ügyekben is alkalmazandó abban az esetben, ha az a kérelmező számára kedvezőbb előírásokat tartalmaz.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Császártöltés, 2023. december 13.


Takácsné Stalter Judit
polgármester


Hábermayer Viktória
jegyző

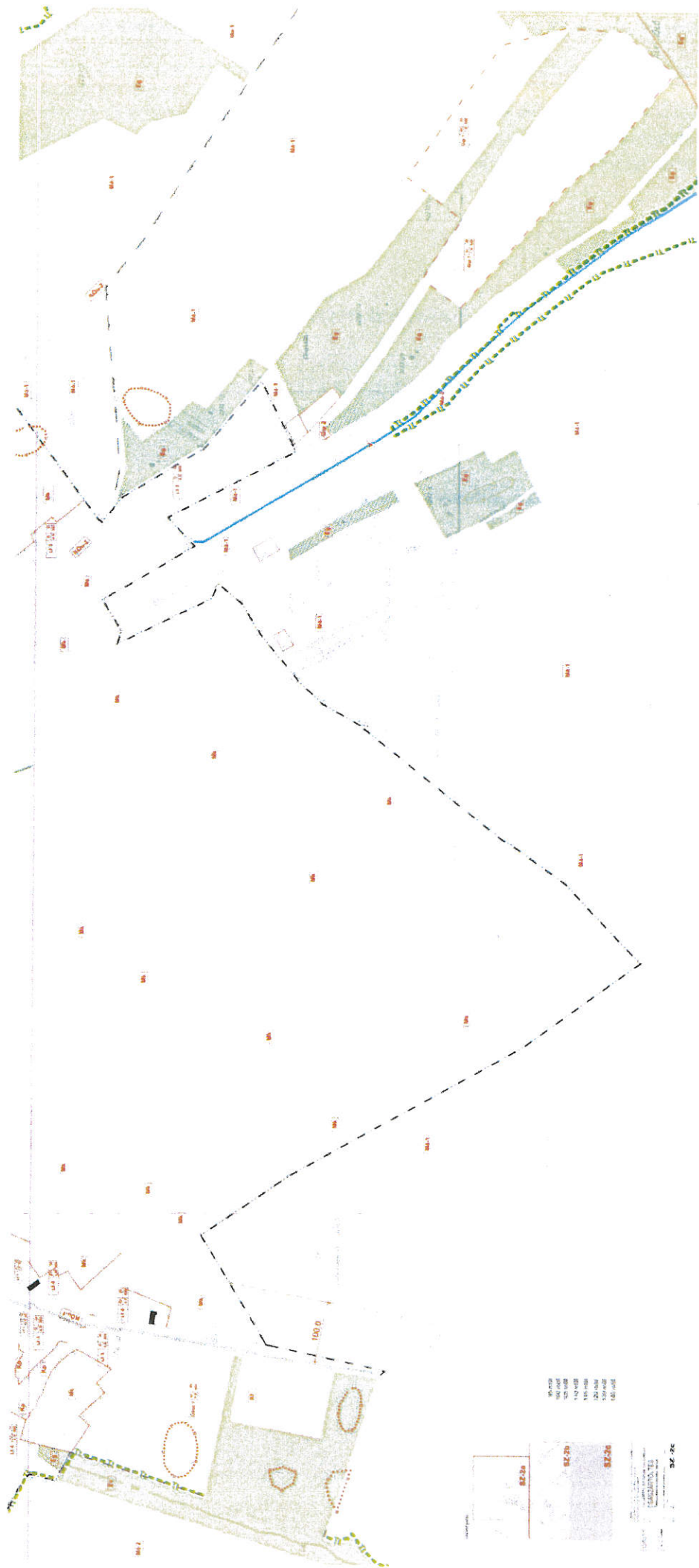
ZÁRADÉK:
A rendelet 2023. év XII. 15. napján
került kihirdetésre.



1. melléklet a 19/2023 (XII.15)
önkormányzati rendelethez

CSÁSZÁRTÖLTÉS Településrendezési terve Központi belterület szabályozása m²:12.000





- 1. 1:1000
- 2. 1:2000
- 3. 1:5000
- 4. 1:10000
- 5. 1:20000
- 6. 1:50000
- 7. 1:100000
- 8. 1:200000
- 9. 1:500000
- 10. 1:1000000



1:1000
 1:2000
 1:5000
 1:10000
 1:20000
 1:50000
 1:100000
 1:200000
 1:500000
 1:1000000

1:1000
 1:2000
 1:5000
 1:10000
 1:20000
 1:50000
 1:100000
 1:200000
 1:500000
 1:1000000