

*Császártöltés Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete*

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 31-én 08.00 órai kezdettel megtartott soron kívüli nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

Jelen vannak: Takácsné Stalter Judit polgármester, Lovasi Gábor alpolgármester, Oláh József, Stadlerné Csányi Éva, Hóman Istvánné, Dr. Rígler Kámán képviselők
(6)

Igazoltan távol: Andocsné Lei Mónika képviselő (1)

Külön meghívott: Barabás Róbert beruházási előadó

Hábermayer Viktória jegyző
Lovasi Attiláné jegyzőkönyvvezető

Takácsné Stalter Judit polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyzőt, jegyzőkönyvvezetőt, a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal törvényességi javaslatának elbírálása miatt került sor a mai soron kívüli ülés megtartása.

A Képviselő-testület a napirendet egyhangúan elfogadja

N a p i r e n d:

- 1.) Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal javaslata csapadék-elvezetési feladat ellátásának felülvizsgálatára
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

I.

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal javaslata csapadék-elvezetési feladat ellátásának felülvizsgálata

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályának BK/TH/2108-2/2024. ügyiratszámú törvényességi javaslatában foglaltakat, mely Bajzáth Zsuzsa császártöltési lakos bejelentésére a Terv utca 20. szám előtti ingatlan vonatkozásában csapadék-elvezetési feladat ellátásának felülvizsgálatára irányul.

Elmondja, hogy Bajzáth Zsuzsa Messengeren kereste meg őt a problémájával, melyet követően még aznap megtörtént a helyszíni szemle, illetve rövid időn belül szóbeli egyezség született az Önkormányzat és a bejelentő között. Ismerteti Bajzáth Zsuzsa Messenger üzenetben tett bejelentését, a tárggyal kapcsolatosan az ügyfél és a hivatal által készített fényképeket valamint a tárgyban született helyszíni szemle és szóbeli megállapodásban foglaltakat. Ismerteti, hogy ezen megállapodás értelmében a tulajdonos vállalta, hogy rendbe teszi a háza előtti járdát és a megsüllyedt útpadkát, az önkormányzat pedig vállalta ezen munkák elvégzését követően a megsüllyedt útszakasz aszfaltozással vagy betonozással történő kijavítását. Tájékoztatást ad arról, hogy a bejelentő ezt követően a Kormányhivatalhoz fordult.

Kiemeli, hogy most Bajzáth Zsuzsa háza előtti csapadékvíz-víz-elvezetés megoldásáról kellene döntenie a testületnek. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Kormányhivatal javaslatában foglaltakkal ellentétben a jegyző Kormányhivatalnak elküldött válasza értelmében a megsüllyedt útszakasz kijavítása a Terv utca érintett szakaszának csapadékvíz-elvezetésének megoldását szolgálja.

Felkéri Barabás Róbert beruházási előadót, hogy ennek a technikai részéről mondjon pár szót, hogy hogyan kellene megcsinálni.

Barabás Róbert:

Elmondja, hogy a Terv utcának a problémás szakasza a lemenő kis utca bal oldalán van. Ismerteti, hogy ezen a szakaszon is kövesút van, mindkét oldalon kb. 30-40 cm padkával, melyet a járda követ, így ott ároknak illetve árok kialakításának nincs helye, mert nagyon közel lenne a falhoz. Javasolja megnézni az érintett szakaszt, helyszínt a kerékpárút kivitelezőivel, mint szakértőkkel. Ismerteti, hogy tervei szerint az aszfaltot fogják úgy megemelni, hogy vágat lehessen aszfaltból kialakítani az út szélére, így a csapadékvíz valamennyivel beljebb fog folyni. Tájékoztatást ad arról, hogy az út lefele lejt és a lejtéséből adódóan levezeti a vizet. Elmondja továbbá, hogy a probléma abból adódott, hogy amióta a hölgy ott lakott, azóta ott parkolt a gépjárművel, melynek az egyik kereke a járdán állt, a másik kereke pedig ott, ahol megsüllyedt a terület.

Takácsné Stalter Judit:

Kifejti, hogy álláspontja szerint több probléma miatt vizesedett be a ház, egyrészt a rossz parkolás miatt, másrészt a ház hátsó felén a rossz csatornaelvezetés miatt – ugyanis a csatorna a hátsó falon a ház közepénél volt csak levezetve a földre, mely hosszú éveken keresztül áztatta a házat valószínűleg. Kiemeli, hogy a problémaként megjelölt kövesút süllyedése jóval mélyebb síkban van, mint a ház.

Barabás Róbert:

Elmondja, hogy ha most valaki megnézi a Google térképet, akkor még most is lehet látni a képen, hogy Bajzáth Zsuzsa autója ott áll a ház előtt, valamint lehet látni a csatornáját, hogy az udvarban a szomszédnál közepén van levezetve a földre egy műanyag csővel, de kivezetve nincs az utcára, így valószínűleg attól vizesedik a bejelentő háza. Hozzáfűzi, hogy ott mögötte van egy pince, valószínűleg abba is bemeleg a víz, így nem kell csodálkozni, hogy a ház állaga sérül.

Takácsné Stalter Judit:

Előadja, hogy valószínűleg ezek a dolgok okozták a házon a repedéseket, de a jogszabályok előírják, hogy biztosítani kell az utcai vízvezetést, ezért meg kell csinálni. Hozzáfüzi, hogy a kormányhivatal álláspontja szerint döntést kell arról hozni, hogy ezt a problémát rendezik, de mivel most itt vannak a kerékpárút építők és számlával meg tudják ezt csinálni, ezzel igazolni lehet, hogy a hibát elhárították. Véleménye szerint ez a legegyszerűbb megoldás, hiszen ők szakemberek, jól meg fogják csinálni ezt a lejtést és a vápa kialakítást.

Barabás Róbert:

Elmondja, hogy egy és fél ház előtt tervezik megcsinálni oly módon a vízvezetést, hogy csinálnak egy kiemelt szegélyt, a kiemelt szegélynek nekiaszfaltoznak kifele lejtéssel egy vápa kialakítással.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

34/2024. (V.31.) számú Képviselő-testületi határozat

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal javaslata csapadék-elvezetési feladat ellátásának felülvizsgálatára


- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bajzáth Zsuzsa, 6239 Császártöltés, Terv utca 20. szám alatti lakos panaszát megvizsgálta, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal BK/TH/2108-2/2024. ügyiratszámú, csapadék-elvezetési feladat ellátásának felülvizsgálatára vonatkozó javaslatát elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület a javaslatban foglaltaknak megfelelően szakértő bevonásával megvizsgálja a Terv utca érintett szakaszának csapadékvíz-elvezetését valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő csapadékvíz-elvezetés kialakításának lehetőségét.
- 3.) A Képviselő-testület a Terv utca érintett szakaszán az aszfalt megemelésével és vápa kialakításával gondoskodik a hatályos jogszabályoknak megfelelő csapadékvíz-elvezetés kialakításának megvalósításáról.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: szakértői vizsgálatra: 2024. augusztus 31., csapadék-elvezetés kialakítására: 2024. december 31.


Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal BK/TH/2108-2/2024. ügyiratszámú törvényességi javaslata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Takácsné Stalter Judit polgármester a nyilvános ülést egyéb hozzászólás hiányában 08.50 órakor lezárta.


Takácsné Stalter Judit
polgármester




Hábermayer Viktória
jegyző