

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. augusztus 7-én 12.00 órai kezdettel megtartott soron kívüli nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

Jelen vannak: Takácsné Stalter Judit polgármester, Lovasi Gábor alpolgármester, Erdélyi-Sendula Tímea, Frick Krisztián, Rausch Zsolt, dr. Rigler Kálmán, Tusori Henrietta képviselők (7)

Hábermayer Viktória jegyző
Gatter István Gazdasági irodavezető
Lovasi Attiláné jegyzőkönyvvezető

Takácsné Stalter Judit polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyzőt, jegyzőkönyvvezetőt. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet és kiegészítésként elmondja, hogy Tusori Henrietta képviselő asszonytól kaptak egy 17 pontból álló kérdéssorozatot, melyből 1 kérdés, mely a Bursa Hungarica pályázat az, mely képviselő-testületi döntést igényel, de mivel még időben vannak így a következő testületi ülésbe belefér, hogy arról tudjanak dönteni. Kiemeli, hogy jegyző asszonynak idő kell, hogy az előterjesztést megírja. Hozzáfűzi, hogy a többi kérdés nem igényel testületi döntést és mivel információt szeretne kérni képviselő asszony, kijelenti, hogy meg fogja adni csak időt kér rá, mert a 17 pontból álló kérdéssornál nem szeretne hiányos információkat adni. Elmondja, hogy van egy plusz napirendi pont, melyet javasol felvenni. Kiemeli, hogy ezt zárt ülésen kell tárgyalni, mely időközben érkezett meg, az igazságügyiszakértő megbízása a Terv u. 20-ra. Tájékoztatja a testületet, hogy a soron kívüli ülés összehívásának oka a helyi önzonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó képviselői javaslat.

A Képviselő-testület a módosított napirendet egyhangúan elfogadja.

N a p i r e n d:

- 1.) Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2025 évi költségvetés végrehajtásáról
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 2.) Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. részvénytársaságának értékesítése
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 3.) Közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatos közbeszerzési tanácsadói szerződés kötése
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

- 4.) Képviselői javaslat a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 5.) Igazságügyi szakértő megbízása a Terv utca 20. szám alatti ingatlan káreseménye vonatkozásában
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

Tévedésből az elfogadott napirend 1. és 2. napirendi pontjának tárgyalása az ülés vezetése során felcserélésre került.

I.

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. részvénytársaságjának értékesítése

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:
Átadja a szót Gatter István Gazdasági Irodavezetőnek.

Gatter István:

Ismerteti, hogy a legutóbbi képviselő-testületi ülésen döntöttek arról, hogy ajánlattételi felhívást tesznek a részvények értékesítésére, ami a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó Zrt.-ben lévő törzsrészvényükre vonatkozik. Kiemeli, hogy ez 36.800.000,- Ft névértékű, az ajánlattételi felhívásban minimális ellenértéken 47.813.620,- Ft-ot jelölt meg az önkormányzat. Kijelenti, hogy a felhívást megkapta minden fél, aki pályázhatott ennek megvásárlására, 1 ajánlat érkezett július 30-án a KKMO Regionális Létesítményüzemeltetési Kft.-től, aki a pályázati felhívásban szereplő minimálárát adta meg 47.813.620,- Ft vételárként és megfizetésének határidejét 2027. szeptember 30. jelölte meg. Elmondja, hogy a pályázat érvényes volt, a pályázó mindent csatolt hozzá, ami kellett, megfelelt az ajánlattételi felhívásnak.

Rausch Zsolt:

Ismerteti a Pénzügyi Bizottság véleményét, mely szerint elfogadásra javasolják az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

49/2026. (VIII.7.) számú Képviselő-testületi határozat

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. részvénytársaságjának értékesítése

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú képező Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt.-ben (székhely: 6640 Csongrád, Kossuth tér 7., cégjegyzékszám: 06 10 000325, adószám: 13428059-2-06) jegyzett tőke 0,824%-os kivevő részvénytársaságot a KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft. (6000 Kecskemét, 0734/17 hrsz, cégjegyzékszám: 03 09 138329, adószám: 28956086-2-03) részére értékesíti 47.813.620,- Ft, azaz negyvenhétmillió-nyolcszázötvenháromezer-hatszázhusz forint értékben.

- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

II.

Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2025 évi költségvetés végrehajtásáról

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:
Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy nem ők készítették el az előterjesztést, polgármester asszony csak aláírásával ellátta. Elmondja, hogy az előterjesztés minden képviselő részére előzetesen megküldésre került. Tájékoztatást ad arra vonatkozóan, hogy a napirend tárgyalása nem igényel Pénzügyi Bizottsági véleményezést.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

50/2026. (VIII.7.) számú Képviselő-testületi határozat

Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2025 évi költségvetés végrehajtásáról

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 2.) A Képviselő-testület a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja
**189.533.880,-Ft bevételi főösszeggel,
92.407.836,-Ft kiadási főösszeggel,
97.126.044,-Ft maradvánnyal,
3.029.872.106,-Ft eszköz-forrás főösszeggel.**
- 3.) A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés 2/b. számú melléklet szerinti maradványt feladatonkénti részletezésben.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

III.

Közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatos közbeszerzési tanácsadói szerződés kötése

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:
Átadja a szót Gatter István Gazdasági Irodavezetőnek.

Gatter István:

Ismerteti, hogy ennek az előzménye az, hogy az önkormányzatnak egy nyertes pályázata van a Magyar Falu program keretében kb. 50 millió Ft-ról közvilágítás korszerűsítésre. Elmondja, hogy az előleg már folyósításra került, mely az önkormányzat számláján van. Ismerteti, hogy a közbeszerző álláspontja szerint árubeszerzési beruházásnak minősül, és mivel a 20 millió Ft értéket meghaladja a beszerzendő érték, ezért mindenképpen közbeszerzési eljárást kell lebonyolítani. Tájékoztatást ad arról, hogy a belső szabályzat szerint 3 cégnek kiküldték az ajánlattételi felhívást, ők nem tettek ajánlatot. Kifejti, hogy volt, aki azért nem tett ajánlatot, mert nem volt rá kapacitása, valaki pedig egyáltalán nem tett ajánlatot, így egy negyedik cégnek is kiküldték az ajánlattételi felhívásukat, aki ajánlatot tett 800.000,- Ft értékű közbeszerzési eljárás megindítására. Előadja, hogy a projekt tervezett költsége 63.485.260,- Ft nettóban. Kijelenti, hogy a döntés arról szól, hogy elfogadja-e a testület a KBT-LEGAL Közbeszerzési Tanácsadó Bt. és a Korong Közbeszerzési Tanácsadó Bt. együttes ajánlatát 800.000,- Ft-os összegben.

Tusori Henrietta:
Érdeklődik, hogy mire terjed ki ez a megbízás?

Gatter István:
Kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás teljes lebonyolítására.

Tusori Henrietta:
Kérdezi, hogy ezt a dr. Kerényi Petra fogja csinálni?

Gatter István:
Válaszolja, hogy operatív módon segíti az önkormányzatot, a kerékpárútnál is ő volt a közbeszerző.

Rausch Zsolt:
Kijelenti, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

51/2026. (VIII.7.) számú Képviselő-testületi határozat

Közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatos közbeszerzési tanácsadói szerződés kötése

- 1.)Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Közvilágítás korszerűsítése Császártöltésen” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési szakértői feladatok ellátására a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal és formában megbízási szerződést köt a 6230 Soltvadkert, Kossuth utca 32. székhelyű KBT-LEGAL Közbeszerzési Tanácsadó Bt.-vel és a 1025 Budapest, Margit krt. 43-45. VI.3. szám alatti székhelyű Korong Közbeszerzési Tanácsadó Betéti Társasággal.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

A szerződés-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

IV.

Képviselői javaslat a helyi önzonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy tulajdonképpen ez a napirend miatt hívták össze a soron kívüli képviselő-testületi ülést. Megadja a szót Tusori Henrietta képviselő asszonynak és kérdezi, hogy ki szeretné-e egészíteni valamivel az előterjesztést.

Tusori Henrietta:

Kijelenti, hogy nem szeretné kiegészíteni szakmai szempontból, mert, hogy már többször is beszéltek róla. Előadja, hogy 2025. novemberben már beadták ezt az előterjesztést, akkor elvetésre került, utána sor került egy zárt kerekasztal beszélgetésre, itt újra arra a következtetésre jutott a képviselő-testületnek a java része, hogy nem érdemes elkezdni. Kijelenti, hogy ők időközben elkezdtek egy lakossági fórumot is szervezni, mert úgy látták, hogy a lakosság nagyon elégedetlen ezzel a helyzettel.

Takácsné Stalter Judit:

Kérdezi, hogy milyen egész helyzettel?

Tusori Henrietta:

Elmondja, hogy az egész helyzet az azt jelenti, hogy a elégedetlenek a betelepülők nem megfelelő viselkedésével, azzal, hogy az itt lakók félnek.

Takácsné Stalter Judit:

Kérdezi, hogy konkrét példát is tudnak mondani, hogy kire gondolnak?

Tusori Henrietta:

Válaszában ismerteti, hogy konkrét nevet nem szeretne mondani. Előadja, hogy hozzájuk több lakossági bejelentés érkezett, véleménye szerint nem megfelelő az, hogy most itt neveket mondana. Kijelenti, hogy ez volt az alapja az egésznek és úgy gondolták, hogy ha ez a fórum megtartásra kerül, illetve hogyha meghívják a hajósi polgármestert, az alpolgármestert, illetve a jegyzőt, akkor ők részletesebb információkat fognak tudni adni azzal kapcsolatban, hogy az ő általuk megalkotott rendelet az ő községükben hogyan működik. Véleménye szerint ez sikeres volt, több mint 70-100 között volt a résztvevőknek a száma és úgy látja, hogy óriási lakossági támogatottság van, egyelőre még nem zárultak le a petíciónak az aláírásgyűjtései, de most már kb. ötszáznál tartanak.

Álláspontja szerint a lakosságnak a megnyugtatósa érdekében és mindenképpen annak az érdekében, hogy a lehető legkisebb lehetőséget, amit a törvény megteremt, azt adják meg a lakosság számára.

dr. Rigler Kálmán:

Érdeklődik, hogy miért nem hívták meg a polgármestert az általuk szervezett fórumra, ez a nagy együttműködési szándék ez miért csak itt látszik a kamerák előtt? Kijelenti, hogy már oldott meg ilyen problémát a polgármester asszony és úgy gondolja, hogy ilyen tömeges ijesztgetésekkel, vascsövekkel való felvonulással nem lehet embereket fenyegetni, nem tudja, hogy ez így történt-e, de ő hallott ilyen dolgokat.

Tusori Henrietta:

Szeretné, hogy a vascsöves dolog külön menne ettől, mert ennek nincsen semmi köze a vascsöves ügynöknek.

dr. Rigler Kálmán:

Úgy gondolja, hogy az ilyen problémákat egyenként kell megoldani valamilyen módon és ebben már volt sikere a polgármesternek és sajnálja, hogy kihagyták belőle.

Tusori Henrietta:

Kijelenti, hogy szeretné ezt megcáfolni, mert a hajósi polgármesterrel felvették a kapcsolatot, és hogy ne legyen kényelmetlen egyiküknek sem, vele beszéltek meg, hogy szeretné ezt és így a hajósi polgármester azt kérte, hogy ő hívhasa meg és ő jelezze a polgármesterünk felé, hogy mi fog történni, ezért nem hívták külön el Takácsné Stalter Judit polgármestert, hogy így intézzék el ezt a dolgot.

Takácsné Stalter Judit:

Felveti, hogy ez a rendezvény az ő szervezésük volt és ő erre nem kapott meghívót.

Rausch Zsolt:

Pontosításként elmondja, hogy amikor volt a kerekasztal beszélgetés, akkor ők nem elvetették a rendelet megalkotását, hanem abban maradtak, hogy amennyiben lesz olyan másik képviselő-testület, aki ezt úgy meg tudja alkotni, hogy elfogadásra kerül, akkor ezt megvizsgálják és megpróbálják az ő viszonyaikhoz adaptálni. Kijelenti, hogy ő úgy emlékszik, hogy ebben maradtak.

Tusori Henrietta:

Előadja, hogy ő úgy emlékszik, hogy abban maradtak, hogy ez a törvényi lehetőség nem megoldható itt, és hogy a helyi rendeleteket fogják módosítani olyan irányban, hogy ez a probléma megoldódjon. Ismerteti, hogy a következő ülésen kérdezte jegyző asszonyt a fejleményekről és ő azt válaszolta, hogy megkérte a véleményét a kormányhivatalnak.

Hábermayer Viktória:

Hozzáfűzi, hogy igen, melyet minden képviselőnek el is küldött és a Kormányhivatal szakmai véleménye alapján a képviselői javaslatot önkormányzati rendeletben szabályozni nem lehet.

Lovasi Gábor:

Kérdése, hogy látnak arra valami opciót, hogy olyan rendeletet lehessen megalkotni, ami senki számára sem diszkriminatív és mégis megoldást jelent ilyen problémákra, hogy a beköltözőket távol lehet tartani?

Tusori Henrietta:

Úgy látja, hogy a hajósi polgármester esete példát mutat, tehát ő azt mondja, hogy ő nem fogja visszavonni, mert azt látja, hogy pozitív hozománya van az ügynek.

Lovasi Gábor:

Hozzáfűzi, hogy Hajóson annyi van, hogy a pincefaluban nem lehet lakcímet létesíteni és elővásárlási joga van az önkormányzatnak.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy az elővásárlási jog is egy behatárolt dolog, mert 10 házat nem tud az önkormányzat megvenni egy adott évben. Kijelenti, hogy ezt egyszer el lehet játszani, de többször nem.

Lovasi Gábor:

Előadja, hogy ezek valóban nem diszkriminatív dolgok, de mennyire emeli majd azt, hogy valaki ideköltözzön, hogy ha mondjuk betelepülési hozzájárulást kér az önkormányzat, ha azt mondjuk, hogy csak akkor lehet ideköltözni, ha kifizetnek 400-500 ezer forintot. Kijelenti, hogy ez rendben van, nem biztos, hogy azoknak nem lesz meg a 400-500 ezer forintja, akiket nem szeretnénk itt látni. Véleménye szerint lehet, hogy eltántorítja, de ő attól fél, hogy eltántorít olyanokat is, akik azt mondják, hogy akkor nem veszek itt házat, akkor vesznek inkább Kecelen. Kijelenti, hogy neki az elővásárlási joggal kapcsolatban is az a problémája – hajósiak mondják – ha az önkormányzatnak elővásárlási joga van, akkor ki kell függeszteni 60 napra. Nagyon aggódnak amiatt, hogy a vevő nehogy a 60 nap alatt meggondolja magát. Előadja, hogy persze lehet, hogy nem így lesz, de mi van akkor, ha megint csak azért veszi el a kedvét az ideköltözéshez – akire lehet, hogy szükség lenne a faluba – hogy azt mondja, hogyha itt 60 napot kell szórakozni, akkor vesznek máshol. Észrevételezi, hogy ne legyen így, ő támogatja ezeket a dolgokat, nincs ellene, csak vannak aggályai.

Takácsné Stalter Judit:

Véleménye szerint azért ne mélyedjenek most bele, mert egyszer már egy képviselő-testületi ülésen és egyszer már egy kerekasztal beszélgetésen nagyon-nagyon végig nézték az összeset. Javasolja és kéri a 3 képviselőt, aki előterjesztette, hogy fogalmazzák meg a konkrét célt és azt, hogy milyen szabályozás legyen. Hangsúlyozza, hogy nem kell kidolgozni, mert az jegyző asszony feladata az előterjesztés. Kéri, hogy konkrét célt írjanak le, akár 2 mondatban, vagy 5-ben, hogy mi az, amit szeretnének ebben a rendeletbe látni. Felveti, hogy ne általánosságban, mint amit most is benyújtottak, mert közbiztonság, önazonosság az rendben van, de konkrét célt írjanak le, amiből rendeletet tudnak alkotni és akkor nem zárkoznak el tőle. Javasolja még egyszer, hogy ezt készítsék elő, beszéljék át és következő képviselő-testületen tárgyalják újra már a konkrét célokkal, csak adjanak időt a jegyző asszonynak arra, hogy elő tudja készíteni.

Hábermayer Viktória:

Hozzáfűzi, hogy amikor megérkeznek a konkrét célok, akkor fog leülni a képviselő-testület és megbeszéli, hogy akkor a benyújtott javaslatok közül mit támogat, és amikor ez megtörténik, meg van, hogy mit szeretnének, akkor kerül sor a rendelet megalkotására.

Tusori Henrietta:

Annyit szeretne még válaszul elmondani Lovasi Gábor kérdéseire, hogy nagyon sajnálja, hogy amit javasoltak, hogy a hajósi polgármestert ide is hívják meg az nem történt meg, ő ezekre a kérdésekre választ adott volna, és mint a fórumon is hasonló kérdések vetődtek fel és ott szépen meg tudta válaszolni. Kijelenti, hogy most ezekre had ne ő válaszoljon, mert az egész délután rámenne. Véleménye szerint nem is ez a lényeg, hanem az, hogy a lakosságot lenyugtassák és lássák, hogy az önkormányzat hajlandó lépéseket tenni.

Takácsné Stalter Judit:

Hangsúlyozza képviselő-asszonynak, hogy ez teljesen érthető, hiszen azon vannak ők is, de ez még mindig csak egy általános megfogalmazás volt, ezért egy kéri, hogy egy konkrét célt írjanak meg.

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy a rendeletben szerepeltetni kell a rendelet megalkotásának a célját.

Tusori Henrietta:

Javasolja, hogy egy az egyben vegyék át a hajósi önkormányzatnak a rendeletét, ugyanis az övékét már többször megvizsgálták és elfogadták.

Takácsné Stalter Judit:

Véleménye szerint, akkor most legyen az ő rendeletük Császártöltésre vonatkozóan, még egyszer mondja és javasolja, hogy a konkrét célokat írják le, a következő képviselő-testületi ülésen megvitatják, hogy akkor ezekről rendeletet fog készíteni jegyző asszony, ha a képviselő-testület úgy dönt.

Tusori Henrietta:

Érdeklődik, hogy mikorra várható a következő képviselő-testületi ülés, mert ha még 2 hónap, akkor ő ezzel nem ért egyet. Kijelenti, hogy ez minél előbb megoldásra kell, hogy kerüljön.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy egyetért ezzel, de véleménye szerint elkapkodni sem lehet, először a konkrét célokat kell leírni, és igyekeznek szeptemberben erről tárgyalni.

Lovasi Gábor:

Hozzáfűzi, hogy írják le a célokat, és ha megvannak, akkor az ő részéről tarthatnak emiatt egy rendkívüli ülést is és akkor tényleg ne ezen múljon.

Rausch Zsolt:

Kijelenti, hogy ő is hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben ez meg van, akkor legyen egy rendkívüli ülés és döntsenek erről minél előbb.

Tusori Henrietta:

Előadja, hogy ezzel ő is egyetért.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

52/2026. (VIII.7.) számú Képviselő-testületi határozat

Képviselői javaslat a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem zárkózik el a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet szükségességének megtárgyalásától.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri Tusori Henrietta, Erdélyi-Sendula Tímea és Frick Krisztián képviselőket, hogy a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotása vonatkozásában fogalmazzák meg a rendelet megalkotásának konkrét céljait és ezzel kapcsolatosan a szabályozandó javaslatokat.
- 3.) A Képviselő-testület a jelen határozat 2.) pontjában meghatározott célok és javaslatok benyújtását követően soron kívüli ülés keretében tárgyal az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségességéről.

Határidő: azonnal

Felelős: javaslat kidolgozására: Tusori Henrietta, Erdélyi-Sendula Tímea, Frick Krisztián képviselők; testületi ülésre történő beterjesztésre: Takácsné Stalter Judit polgármester

A képviselői beadvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hábermayer Viktória:

Szeretne egy tájékoztatást nyújtani a képviselőknek. Ismerteti, hogy 2026. június 29-től módosították a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényt és az egyik módosítás az a vagyonyilatkozat-tételi eljárásra vonatkozik. Tájékoztatást ad arról, hogy a módosítás értelmében az önkormányzati képviselő vagyonyilatkozata közérdekből nyilvános, amit a helyi önkormányzat honlapján közzé kell tenni, a vagyonyilatkozat a honlapról az önkormányzati képviselő megbízatásának megszűnését követő három év elteltével távolítható el. Ismerteti, hogy az önkormányzati képviselő hozzátartozójának nyilatkozata nem nyilvános. Kifejti, hogy az önkormányzati képviselő és hozzátartozójának vagyonyilatkozatába az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló törvény rendelkezés szerinti feladatkörében eljáró Integritás Hatóság betekinthez, arról másolatot készíthet. Ismerteti, hogy az önkormányzati képviselő, valamint hozzátartozójának vagyonyilatkozatát az erre kijelölt bizottság az önkormányzati képviselő megbízatásának a megszűnését követő három évig őrzi. Elmondja, hogy ez azt jelenti, hogy amikor legközelebb leadják a vagyonyilatkozatukat, akkor nem fogják visszakapni az előző évi vagyonyilatkozatot, hanem csak a képviselői megbízatás megszűnését követő három év eltelte után.

Lovasi Gábor:

Kérdezi, hogy akkor a következő már felkerül a weboldalra?

Hábermayer Viktória:

Kijelenti, hogy még várják a szakmai iránymutatást, még nem tudják, hogy most ez erre is vonatkozik, azaz a most meglévőre, vagy sem.

Tusori Henrietta:

Érdeklődik, hogy a 17 pontos kérdéssorozatából semmire nem kap most választ?

Takácsné Stalter Judit:

Annyit mond, hogy a Bursa Hungaricáról arról tudnak legközelebb dönteni, ha már látnak róla anyagot, a többitől azért nem, mert pontos adatokat szeretne adni és nem félretájékoztatást, de a törvény adta határidőn belül meg fogja tenni a válaszait.

Tusori Henrietta:

Az írásbeli kérdéseit a Bajai utca 22-vel szeretné kipótolni, ami tudomása szerint már az állam tulajdonában van. Megkérdezi, hogy ilyenkor az önkormányzat automatikusan megörököli a házat vagy pedig kérni kell?

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy nem tudja mikor változott meg a jogszabály, ennek utána fog nézni, de ha most lenne egy öröklési eljárás, akkor most már a lakóházat az önkormányzat örökölné. Kijelenti, hogy a kérdéses ingatlan szerinte nem ment hagyatékba, de utána kell járnia, meg kell nézni a tulajdoni lapon, hogy kinek a tulajdona.

Tusori Henrietta:

Elmondja, hogy a tulajdoni lapon az van, hogy a magyar állam.

Hábermayer Viktória:
Kijelenti, hogy akkor az már nem fog idekerülni.

Erdélyi-Sendula Tímea:

Ismerteti, hogy érkezett egy jelzés a Kefag Zrt. részéről a rókahelyzettel kapcsolatban. Véleménye szerint figyelmeztetni kellene a lakosságot, hogy elszaporodtak a rókák, illetve felvenni a kapcsolatot a vadásztársasággal mielőtt nagyobb problémák lennének.

Rausch Zsolt:

Előadja, hogy ő ezt már megtette.

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy ezt ők is tudják, a jelzés már hozzájuk is elérkezett, ő azt javasolja a lakosságnak, hogy vegyék igénybe a vadásztársaságnál és az önkormányzatnál lévő rókacsapdákat és használják azokat. Elmondja, hogy tudja, hogy macerásabb, de egészen biztos, hogy belterületen ő nem fog engedélyt adni a rókák kilövésére.

Lovasi Gábor:

Véleménye szerint nincs is olyan vadász, aki ezt vállalná.

Takácsné Stalter Judit:

Kéri a lakosságot, hogy ezeket az élve fogó csapdákat vegyék igénybe és ezekkel próbálják meg.

Rausch Zsolt:

Hozzáfűzi, hogy ő beszélt mind a két vadásztársasággal, ők elmondták, hogy van egy speciális fegyver éjjellátóval és éjszaka végeznék, de rendőrségi és vadászhatósági engedély kell hozzá. Elmondása szerint a rendőrség egyelőre nem ad ki lakott területen belül ilyen apróvadra kilövést. Hozzáfűzi, hogy megjegyezték, ha medve lenne, vagy nagytestű ragadozó, vagy farkas, arra igen, mivel emberi élet is veszélybe lenne, de rókára egyelőre sajnos csapdázásra van lehetőség. Ismerteti, hogy tudomása szerint akkor adna engedélyt, ha olyan egészségügyi vészhelyzet alakulna ki, hogy pld. veszettségi járvány kezdene el a faluban terjedni a rókák miatt, akkor nyilván, de akkor ezt a speciális hatóságok intéznék.

Tusori Henrietta:

Szeretné kiegészíteni, hogy időközben változott a törvény 2025-ben.

Takácsné Stalter Judit:

Köszöni a tájékoztatást, ismerteti, hogy az ő hatáskörébe tartozik az engedély kiadása, de az előbb már megfogalmazta ezzel kapcsolatos álláspontját.

Takácsné Stalter Judit polgármester a soron kívüli nyilvános ülést egyéb hozzászólás hiányában 12.22 órakor lezárta, a testület zárt ülésen folytatja munkáját.


Takácsné Stalter Judit
polgármester




Hábermayer Viktória
jegyző